

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA
O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**

Trgovački sud u Osijeku / Slavonskom Brodu
St-939/18

Dužnik: IT BABIĆ-PETROL d.o.o. u stečaju, Staro Topolje,
Dalmatinska bb, OIB: 26852700341

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U PROTEKLA TRI MJESECA

- a) na web stranicama FINE je 28.02.2020. objavljen poziv na sudjelovanje u javnoj dražbi radi prodaje idealnog djela (11/25) nekretnine upisane u zemlj. knjige Opć. suda u Slav. Brodu, k.o. Staro Topolje, z.-k. ul. 621, u naravi benzinska stanica itd... po početnoj cijeni od 816.304,50 kn. Početak nadmetanja je 07.08.2020, a završetak nadmetanja 20.08.2020. Detaljnije na web-stranici:
<https://ponip.fina.hr/ocevidnik-web/pretrazivanje/nekretnina>
- b) Visoki trgovački sud je odbio kao neosnovanu žalbu stečajnog dužnika na rješenje Trg. suda u Osijeku / Slavonskom Brodu, kojim rješenjem je I-stupanjski sud odlučio da se dužnikov dužnik trg. društvo BDM d.o.o. iz Slavanskog Broda, Ante Starčevića 54, OIB: 11835201725 pripaja drugom subjektu: PAUL PROMET d.o.o iz Šumećana, Ivanićgradska 25, OIB: 06875780505 i potvrdio prvostupanjsko rješenje.
- c) uložio sam žalbu na rješenje sudskog registra Trg. suda u Zagrebu Tt-19/39775 od 27.05.2020, o upisu povećanja kapitala društva preuzimatelja, nakon što mu je pripojeno društvo BDM d.o.o. Naime, u pobijanom rješenju se ne navode brojne nekretnine u vlasništvu pripojenog društva (BDM), pa sam žalbom tražio da se i one navedu u rješenju.
- d) za benzinsku postaju u suvlasništvu stečajnog dužnika trg. društvo AG trade j.d.o.o. iz Slav. Broda je ponudilo mjesečnu zakupninu u bruto-iznosu 4.375,00 kn. Ponudu sam prosljedio većinskom vlasniku na očitovanje, koji se nije očitovao. U međuvremenu je nad društvom AG trade d.o.o. otvoren prethodni stečajni postupak.

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. pregled predmeta stečajne mase: nekretnina - suvlasnički udio 11/25 benzinske postaje u Starom Topolju; v. gore pod I a).
2. koji su predmeti stečajne mase unovčeni – pokretnine, za 20.000,00 kn.
3. kako je ostvareno razlučno pravo – bit će ostvareno prodajom nekretnine.
4. vjerovnici stečajne mase i njihovo namirenje – obveze se ne plaćaju, dug raste.
5. namirenje vjerovnika (diobe) – kad i ako se ostvare zakonski i financijski uvjeti.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Unovčiti idealni dio (11/25) predmetne nekretnine. Namiriti troškove stečaja i vjerovnike.

Osijek, 30.06.2020.